

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHÁCH SẠN VÀ
DỊCH VỤ ĐẠI DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

----- o0o -----

Số: 11./2016/CV-OCH

V/v: Giải trình Lợi nhuận sau thuế hợp nhất Quý
IV/2015 chênh lệch 10% so với Quý IV/2014

Hà Nội, ngày 20 tháng 01 năm 2016

**Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**



- Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán ;
- Căn cứ kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất Quý IV năm 2015 của Công ty CP Khách sạn và Dịch vụ Đại Dương, chúng tôi xin giải trình về việc chênh lệch kết quả lợi nhuận hợp nhất sau thuế Quý IV năm 2015 tăng quá 10% với lợi nhuận cùng kỳ năm trước như sau:

Kết quả kinh doanh hợp nhất quý IV năm 2015 lãi 33,77 tỷ đồng trong khi quý IV năm 2014 (sau điều chỉnh) lỗ 926,88 tỷ đồng là do những nguyên nhân sau:

- 1) Doanh thu thuần giảm 21,18 tỷ đồng tương đương mức giảm 14%. Tương ứng, giá vốn hàng bán giảm 26,8 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước tương đương với mức giảm 23%.
- 2) Doanh thu hoạt động tài chính tăng 8,9 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước, tương ứng với mức tăng 72%.
- 3) Chi phí hoạt động tài chính giảm 107,3 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước tương đương với mức giảm 253%.
- 4) Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp giảm lần lượt là 3,3 tỷ đồng và 768,1 tỷ đồng, so với cùng kỳ năm trước, tương đương với tỷ lệ giảm lần lượt là 14% và 88%.

Trên đây là nội dung giải trình về kết quả kinh doanh hợp nhất Quý IV năm 2015 của Công ty Cổ phần Khách sạn và Dịch vụ Đại Dương.

Rất mong nhận được sự quan tâm giúp đỡ và hợp tác của Quý Cơ quan.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

**TM. CÔNG TY CỔ PHẦN KHÁCH SẠN VÀ
DỊCH VỤ ĐẠI DƯƠNG**



Nguyễn Thị Lan Hương

**CÔNG TY CỔ PHẦN KHÁCH SẠN VÀ
DỊCH VỤ ĐẠI DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

----- o0o -----

Số: 10./2016/CV-OCH

V/v: Giải trình Lợi nhuận sau thuế Quý IV/2015
chênh lệch 10% so với cùng kỳ năm trước

Hà Nội, ngày 20 tháng 01 năm 2016

**Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

- Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán ;
- Căn cứ kết quả hoạt động kinh doanh Quý IV năm 2015 của Công ty CP Khách sạn và Dịch vụ Đại Dương, chúng tôi xin giải trình về việc chênh lệch kết quả lợi nhuận sau thuế Quý IV năm 2015 tăng quá 10% với lợi nhuận cùng kỳ năm trước như sau:

Kết quả kinh doanh quý IV năm 2015 lỗ 47,37 tỷ đồng trong khi quý IV năm 2014 (sau điều chỉnh) lỗ 804,44 tỷ đồng là do những nguyên nhân sau:

- 1) Doanh thu thuần giảm 19,7 tỷ đồng tương đương mức giảm 95%. Tương ứng, giá vốn hàng bán giảm 16,38 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước tương đương với mức giảm 88%.
- 2) Doanh thu hoạt động tài chính giảm 23,4 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước, tương ứng với mức giảm 66%.
- 3) Chi phí hoạt động tài chính giảm 206,4 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước tương đương với mức giảm 92%.
- 4) Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 549,7 tỷ đồng cùng kỳ năm trước tương đương với tỷ lệ giảm 87%.

Trên đây là nội dung giải trình về kết quả kinh doanh Quý IV năm 2015 của Công ty Cổ phần Khách sạn và Dịch vụ Đại Dương.

Rất mong nhận được sự quan tâm giúp đỡ và hợp tác của Quý Cơ quan.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

**TM. CÔNG TY CỔ PHẦN KHÁCH SẠN VÀ
DỊCH VỤ ĐẠI DƯƠNG**



Tổng Giám Đốc

Nguyễn Thị Lan Hương